

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-02-01 15:10:51

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2676850
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2021-09-16
Mažeikių r. sav., Mažeikių apylinkės sen., Antanavos k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Mažeikių r. sav., Mažeikių apylinkės sen., Antanavos k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5693-6286
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6140/0002:131 Purvėnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Konservacinė
Žemės sklypo naudojimo būdas: Gamtinių rezervatų žemės sklypai
Žemės sklypo plotas: 1.0901 ha
Miško žemės plotas: 0.0753 ha
Vandens telkinių plotas: 0.1454 ha
Kitos žemės plotas: 0.8694 ha
Žemės ūkio naudos naštumo balas: 47.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 8467 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 8208 Eur
Indeksuota miško vertė: 259 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 245 Eur
Žemės sklypo vertė: 5190 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 5130 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 60 Eur
Miško medynų vertė: 51 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 2665 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-09-16
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-06-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5693-6286, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-09-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-728-(14.35.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-09-16

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5693-6286, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-09-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-728-(14.35.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-09-16

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5693-6286, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-09-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-728-(14.35.110 E.)
Plotas: 1454.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-09-16

9.2.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5693-6286, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-09-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-728-(14.35.110 E.)
Plotas: 753.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-09-16

9.3.

Gamtiniai rezervatai (V skyrius, penktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5693-6286, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-09-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-728-(14.35.110 E.)
Plotas: 10901.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-09-16

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
EGIDIJUS BUČYS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5693-6286, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2013-12-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1953
2021-06-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2021-09-16

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5693-6286, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2021-06-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-09-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 35SK-728-(14.35.110 E.)
[rašas galioja: Nuo 2021-09-16

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

EGIDIJUS BUČYS